

Avviso per manifestazione di interesse per

l'affidamento del servizio di PULIZIE E MANUTENZIONE
Mediante procedura assegnazione diretta previa pubblicazione di manifestazione di interesse aperta ai sensi dell'art. 36 commi a) del D.Lgs 18 Aprile 2016 n. 50 e DD.LL.76 e 77/2020.

Il presente avviso è finalizzato a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di Operatori Economici nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza e non costituisce invito a partecipare alla procedura di affidamento.

1. OGGETTO DELL'AVVISO

L'ASP Basso Lodigiano intende affidare, mediante procedura assegnazione diretta previa consultazione, da aggiudicare con il criterio del prezzo economicamente più vantaggioso il servizio di PULIZIE E MANUTENZIONE

Il servizio oggetto dell'appalto riguarderà tutti i seguenti gruppi di locali:

1. Edificio ex RSA: centrali operative e uffici amministrativi, 1° e 2° piano (uffici e pertinenze);
2. sale da pranzo e cucinotti;
3. altri locali (guardaroba, lavanderia, archivio, magazzini, corridoi e vani scale, atri, terrazzi, ecc.);
4. eventuali altri locali siti nei due edifici.

Detti locali interessano attualmente una superficie calpestabile di circa mq. 1.000.

Durata dell'appalto

1. La durata dell'appalto è a decorrere dal 01/05/2023 e per la durata di mesi dodici. E' prevista la facoltà, attraverso procedura negoziata senza bando di ripetere il servizio di cui trattasi, sulla scorta del progetto di base oggetto del presente affidamento, per ulteriori due mesi, e, se persistenti, l'interesse pubblico all'espletamento dello stesso e l'adeguatezza delle esigenze poste alla base dell'affidamento.

Valore dell'appalto

Importo complessivo presunto dell'appalto è di € 40.500,00 (compresi oneri per la sicurezza) e per l'intero periodo contrattuale: € 40.500,00 IVA di legge esclusa, se dovuta.

Gli oneri di sicurezza per anno di contratto, non soggetti a ribasso, sono pari a € 2.000,00, saranno fatturati mensilmente.

Gli importi presunti, IVA esclusa, per ogni lotto sottoposto a base di gara, sono così suddivisi:

LOTTO	SEDE SERVIZIO	IMPORTO ANNUO
Lotto 1	ASP Sede	
RSA - Hospice	Servizio pulizie	12.500
Lotto 2	ASP Sede	
RSA-Hospice	Servizio Manutenzione	26.000

2. L'importo definitivo sarà determinato dal ribasso offerto da applicare all'importo complessivo pari a € 38.500,00.

3. L'aggiudicazione verrà effettuata dall'Azienda Servizi alla Persona previa verifica dei requisiti speciali e generali come per legge.

4. L'importo è puramente indicativo in quanto la tipologia dei servizi potrà subire modifiche, anche sostanziali, in relazione al numero degli utenti/spazi per ciascun lotto, senza che l'appaltatore, in caso di riduzione del servizio, possa trarre argomento per chiedere compensi o rimborsi non contemplati nel presente capitolato.

ART. 6

Dimensioni previsionali del servizio

1. I servizi oggetto del presente appalto, così come indicati nel precedentemente, sono articolati in un monte ore presunto, come di seguito indicato, calcolato su base annua:

Servizio	Figure professionali	Ore
Pulizie	Addetti pulizia	806
Manutenzione	Addetti manutenzione	1600

2. L'espletamento dei servizi sarà assicurato dall'aggiudicatario, che provvederà alla gestione con la propria organizzazione, mettendo a disposizione il personale qualificato, secondo la vigente normativa.
3. Saranno a carico dell'aggiudicatario ogni prodotto attrezzature e macchine necessarie all'espletamento del servizio.

Determina del Direttore Generale n. 88 del 09/03/2023. Importo presunto: € 40.500,00 IVA esclusa, di cui oneri per le interferenze non soggetti a ribasso pari a € 2.000

4. REQUISITI

Possono presentare manifestazione di interesse a partecipare alla presente procedura tutti i soggetti di cui all'art. 45 d.lgs. n. 50/2016. I soggetti interessati a partecipare:

- non devono trovarsi nelle situazioni previste dall'articolo 80, commi 1, 2, 4 e 5 del d.lgs. 50/2016
- devono possedere i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83, comma 3 del d.lgs. 50/2016

5. MODALITÀ E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE

Gli operatori economici che desiderano far pervenire la propria manifestazione d'interesse a essere invitati alla procedura assegnazione diretta dovranno far pervenire entro il **16/03/2023 ore 12.00** la dichiarazione sostitutiva, redatta ai sensi del d.P.R. 445/2000, attestante la manifestazione d'interesse e il possesso dei requisiti di ammissione di cui sopra, completa di dati anagrafici, indirizzo, numero di telefono, PEC, codice fiscale/partita iva.

La dichiarazione, sottoscritta dal legale rappresentante e presentata unitamente alla fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore in corso di validità oppure sottoscritto digitalmente, potrà essere inviata, con oggetto: *"Manifestazione d'interesse per l'affidamento del servizio di PULIZIE E MANUTENZIONE"*. mediante PEC al seguente indirizzo PEC pec@pec.aspbassolodigiano.it

Qualora pervenisse un numero di domande superiore a 15 (quindici) si redigerà un elenco numerale crescente con associato il nome dell'operatore economico, in base all'ordine di arrivo della manifestazione d'interesse.

Si precisa che gli operatori economici che hanno effettuato la manifestazione di interesse e che volessero conoscere l'identità degli operatori economici invitati dovranno attendere la scadenza dei termini per la presentazione delle offerte.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali saranno raccolti e trattati esclusivamente per le attività previste dalla legge e per le finalità istituzionali dell'Azienda, ai sensi della normativa vigente e s.m.i. Responsabile del trattamento dei dati: Direttore Generale Enrico Dusio

Per ulteriori informazioni e / o chiarimenti gli interessati potranno contattare il Direttore Generale (Tel. 03777721. mail / pec: pec@pec.aspbassolodigiano.it).

IL DIRETTORE GENERALE
(Rag. Enrico Dusio)

F.to mediante firma digitale
ai sensi dell'art.21 del D.Lgs. 82 del 2005